

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонтom элементов многоквартирного дома

г. Заводоуковск
местонахождение

« 31 » июля 20 25 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная НО «ФКР ТО»
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) №0279/2-ОД от « 23 » июля 2025 г. в составе
дата

Председателя: Заместитель директора НО «ФКР ТО» Евдокимов К.Ф.
Представитель Заказчика должность, фамилия, имя, отчество

Членов комиссии:
представитель Заказчика Ведущий специалист отдела технического контроля НО "ФКР ТО" Хританько В.А.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика Генеральный директор ООО «Партнер» Хачикян А.А
должность, фамилия, имя, отчество

представитель органа
исполнительной власти и (или) органа
местного самоуправления Представитель Департамента ЖКХ ТО
Главный специалист комитета по жилищно-коммунальной политике
Администрации Заводоуковского муниципального округа Хохлова Т.В.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом Представитель ООО "ЗЭРО" Порядина А.С.
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от собственников
помещений (в соответствии с решением общего
собрания собственников) фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
Работы по капитальному ремонту подвала многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Заводоуковск, ул. Республики, д. 5
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «Партнер»
наименование проектной организации,
№18П/25 от 06.04.2025 г.
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «Партнер»
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало оказания услуг
(дата заключения договора) 06.04.2025
число, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору) 01.09.2025
число, месяц, год

Фактическое окончание предоставления услуг 31.07.2025
(дата подписания всеми уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке выполненных работ по форме
КС-2) число, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом

Работы по капитальному ремонту подвала многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Заводоуковск, ул. Республики, д. 5

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом

Работы по капитальному ремонту подвала многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Заводоуковск, ул. Республики, д. 5

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Председатель
рабочей комиссии:

подпись

Евдокимов К.Ф.
расшифровка подписи

Члены комиссии:

подпись

Хританько В.А.
расшифровка подписи

подпись

Хохлова Т.В.

подпись

расшифровка подписи

Порядина А.С.

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

расшифровка подписи

Представитель подрядной организации:

подпись

Хачикян А.А.
расшифровка подписи

Представитель Департамента ЖКХ ТО уведомлен о дате
и времени приемки выполненных работ. Не явился



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГOKBAPТИРНЫХ ДОМОВ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 393-107
адрес электронной почты: nofkrto@yandex.ru сайт: fkr72.ru
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

23.07.2025 № 01-17-25/05583/1

Руководителям организаций
согласно списку рассылки

На № _____ от _____

Уведомление о направлении
представителя для участия в комиссии

В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 3 л. в 1 экз.

Заместитель директора

О.А. Токарева



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00C92825B54DD6920BF9774199ED9A2640
Владелец: Токарева Ольга Анатольевна
Действителен: с 29.10.2024 по 22.01.2026

Приложение 2 к письму от

№

Адрес многоквартирного дома:	обл. Тюменская, г. Заводоуковск, ул. Республики, д. 5 (Ремонт подвала)
Дата, время приемки:	31.07.2025 13 часов 00 минут
Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ (дата, №):	№ 18П/25 от 06.04.2025
Место приемки:	обл. Тюменская, г. Заводоуковск, ул. Республики, д. 5

Состав комиссии по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Состав	Ф.И.О., должность
1	НО «ФКР ТО»	Евдокимов К.Ф., Заместитель директора НО «ФКР ТО»
		Бытов А.В., Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
		Хританько В.А., ведущий специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
2	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области	По согласованию
3	Орган местного самоуправления муниципального образования Тюменской области по месту нахождения многоквартирного дома	Администрация Заводоуковского муниципального округа (по согласованию)
4	Представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии)	ООО «ЗЭРО» (по согласованию)
5	Лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме)	Отсутствует

Заказчик:

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»,
 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 39-31-07

Подрядчик:

ООО «Партнер», 627141, Тюменская обл., г. Заводоуковск, ул. Шоссейная, д. 139 А, Телефон – 8 (345-42)6-10-10

Стройка:

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г.
 Заводоуковск, ул. Республики, д.5
 (ремонт подвальных помещений)

Форма по ОКУД	Код
	0322001
по ОКПО	31439008
по ОКПО	57411243
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	18П/25
	дата
	06.04.2025
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	31.07.2025	01.05.2025	31.07.2025

СПРАВКА
 О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		1 433 154,47	1 433 154,47	1 433 154,47
1	Ремонт подвальных помещений		1 433 154,47	1 433 154,47	1 433 154,47
Итого					1 433 154,47
Сумма НДС					-
Понижающий коэффициент в соответствии с Договором 0%					
Всего с учетом снижения					1 433 154,47

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, руб.

Заказчик:

Заместитель директора по "ФКР ТО"
 (на основании Приказа №0343-ОД от 12.12.2024 г.)

М П

Подрядчик:

Генеральный директор ООО "Партнер"

М П

О.М. Буй

А.А. Хачикян

(организация, адрес, телефон, факс)

(организация, адрес, телефон, факс)

(наименование, адрес,

(наименование)

Вид деятельности (контракт)

06.04.2021

1

Очетный период

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	31.07.2025	01.05.2025	31.07.2025

1 433 454 47 505

[illegible]

4

[illegible]

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1 ОТ(3Т)												
1-100-32 Средний разряд работы 3,2				Чел.-ч			0,0164689					8,07
2 ЗМ				Чел.-ч	306	1,15	0,0164689					490,29
ОТМ(3Тм)				Чел.-ч			0,001318					1,30
91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т				Маш.-ч			0,0008798					0,94
4-100-060 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 6				Чел.-ч	18,8	1,25	0,0010986	622,62	1,53		1,25	1,05
91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т				Маш.-ч	18,8		0,0000655					0,80
4-100-060 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 6				Чел.-ч	1,4	1,25	0,0000819	1,757,57	1,25		1,25	0,14
91.06.05-011 Поручники однокошковые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т				Маш.-ч	0,25		0,0000117	723,38	0,06			0,06
4-100-050 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 5				Чел.-ч	0,25	1,25	0,0000146	1,682,63	1,25			0,02
91.07.04-001 Вибраторы пробные				Маш.-ч	15,3		0,0007016	618,90	1,25			0,01
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				Маш.-ч	2,08		0,0000973	14,41	1,25			0,01
4-100-040 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 4				Чел.-ч	2,08	1,25	0,001217	10,37	1,39		1,25	0,08
4 М				М3			0,0000036	538,52				0,07
01.7.03.01-0001 Вода				Кг	0,077		0,0000036	35,71	1,45			1,12
01.7.15.03-0042 Болты с гайками и шайбами строительные				Т	50		0,00234	174,93	1,18			0,48
03.1.02.03-0011 Извесь строительная негашеная коновая, сорт I				Т	0,043		0,0000002	206,42	1,36			0,19
11.1.03.01-0063 Бурсы обрезные хвойных пород (ель, сосна), естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 20-90 мм, толщина 20-90 мм, сорт III				М3	0,026		0,0000012	70,296,20	1,61			0,01
11.1.03.06-0079 Доска обрезная хвойных пород, естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 100-250 мм, толщина 44-50 мм, сорт III				М3	0,07		0,0000033	5,275,05	0,96			0,05
Итого прямые затраты				М3	0,86		0,0000402	18,496,03	1,59			0,39
Итого прямые затраты				М3	0,86		0,0000402	5,764,42	1,59			0,39
Раздел 5. Ремонт комнат узда учета												
Ремонт пола комнаты узда учета												
11	11	ФСЦ.04.1.02.05-0114	Смеси бетонные тяжелого бетона (БСТ) на щебне из гравия, класс В7,5, F(11)100, WZ	М3	0,0047736	1	0,0047736	4,242,28	1,22			11,43
12	12	ФСЦ.04.3.02.09-0944	Смеси сухие гидронепроницаемые теплоизоляющие на цементной основе с содержанием кварцевого песка для гидроизоляции трещин, швов, стыков бетонных и железобетонных конструкций, класс В30 (И400), F400, W6-W14, расход 1,5 кг/м	Кг	2	1	2	195,85	2,06			806,90
Всего по разделу 4 Ремонт прохода инженерных сетей												
855,75												
Раздел 5. Ремонт комнат узда учета												
Ремонт пола комнаты узда учета												
13	13	ГСН.051.01.003-02	Изменение уровня пола в здании: выемкой грунта вручную с погружкой	100 М3	0,0423	1	0,0423					855,75
1 ОТ(3Т)				Чел.-ч			26,1837					11,469,77
1-100-20 Средний разряд работы 2,0				Чел.-ч	619		26,1837					11,469,77
2 ЗМ				Чел.-ч				438,05				0,56
ОТМ(3Тм)				Чел.-ч			0,000846					0,46
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				Маш.-ч	0,02		0,000846	656,45	0,56			0,56
4-100-040 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 4				Чел.-ч	0,02		0,000846	538,52	0,46			0,46
4 М				Т	0,001		0,0000423	95,602,83	1,36			128,26
01.7.15.05-0111 Гвозди строительные				М3	0,23		0,009729	12,767,95	1,69			4,04
11.1.03.05-0066 Доска необрезная хвойных пород, естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 100-250 мм, толщина 30-50 мм, сорт IV				М3				70,296,20	1,36			128,26
Итого прямые затраты				М3				7,555,00	1,69			124,22
Устройство подстилающих слоев: щебеночных												
14	14	ГСН.11.01.002-04	Приказ от 04.08.2020 № 427/пр п.586 (в При применении сметных норм, включенных в сборники ГСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическими процессам в новом строительстве, в том числе по введению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)	М3	1,692	1	1,692					11,599,05
1 ОТ(3Т)				Чел.-ч			6,304,392					3,129,00
1-100-33 Средний разряд работы 3,3				Чел.-ч	3,24	1,15	6,304,392					3,129,00
2 ЗМ				Чел.-ч				496,32				713,06
ОТМ(3Тм)				Чел.-ч			1,16325					641,74
91.06.05-011 Поручники однокошковые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т				Маш.-ч	0,09		0,15228	1,682,63	1,25			320,29

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
15	15	ФСБЦ-02.2.05.04-2086	4-100-050 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0,09	1,25	0,19035					117,81
			91.08.09-023 Трамбовки пневматические при работе от передвижных компрессоров установок	маш.-ч	0,93		1,57356	2,41	1,35		1,25	6,39
			91.18.01-007 Компрессоры винтовые передвижные с двигателем внутреннего сгорания, давление до 0,7 МПа (7 атм), производительность до 5,4 м³/мин	маш.-ч	0,46		0,77832				1,25	386,38
			4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,46	1,25	0,9729					523,93
			4 М									13,14
			01.7.03.01-0001 Вода	м3	0,15		0,2538	35,71	1,45			13,14
			Итого прямые затраты									4 498,94
			Шершень из протных горных пород для строительных работ М 400, фракция 20-40 мм	м3	2,1996	1	2,1996	1 647,43	1,52			5 508,00
			Армирование подстилающих слоев и набетонок	т	0,052452	1	0,052452					
			ГЭСН06-03-004-14									
16	16	ГЭСН06-03-004-14	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗТ=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			Ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)									
			1 ОТ(3Т)	чел.-ч			0,6997097					347,28
			1-100-33 Средний разряд работы 3,3	чел.-ч	11,6	1,15	0,6997097					347,28
			2 ЗМ									25,90
			ОТМ(3Тм)	чел.-ч			0,0229478					14,17
			91.05.05-015 Крапы на автомобильном ходу, грузоподъемность, 16 т	маш.-ч	0,15		0,0076678				1,25	17,29
			4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,15	1,25	0,0098348					7,11
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,2		0,0104904					8,61
			4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,2	1,25	0,013113				1,25	7,06
17	17	ФСБЦ-08.1.02.17-0097	08.3.03.04-0012 Проволока светлая, диаметр 1,1 мм	т	0,028		0,0014687	88 783,86	1,03			134,31
			Итого прямые затраты									134,31
			Сетка стальная сварная из арматурной проволоки без покрытия, диаметр проволоки 5 мм, размер ячейки 100х100 мм	м2	16,92	1	16,92	152,92	1,2			521,66
			Устройство покрытия: бетонных толщиной 30 мм	100 м2	0,1692	1	0,1692					3 104,82
			Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗТ=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			Ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)									
			1 ОТ(3Т)	чел.-ч			7,7832					3 472,01
			1-100-22 Средний разряд работы 2,2	чел.-ч	40	1,15	7,7832					3 472,01
			2 ЗМ									413,07
			ОТМ(3Тм)	чел.-ч			0,408195					227,94
18	18	ГЭСН11-01-015-01	91.06.05-011 Подручные одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м³, грузоподъемность 5 т	маш.-ч	1,1		0,18612				1,25	391,46
			4-100-050 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	1,1	1,25	0,23285					143,99
			91.06.06-048 Подъемники одноковшовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,83		0,140436	37,32	1,63		1,25	10,68
			4-100-030 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,83	1,25	0,175545					83,95
			91.07.04-002 Вибраторы поверхностные	маш.-ч	3,41		0,576972	8,54			1,25	9,43
			91.21.22-638 Пылесосы промышленные, мощность до 2000 Вт	маш.-ч	0,7		0,11844					1,50
			4 М									30,66
			01.7.03.01-0001 Вода	м3	3,5		0,5922	35,71	1,45			30,66
			Итого прямые затраты									4 143,68
			Устройство покрытия: на каждые 5 мм изменения толщины покрытия добавлять или исключать к норме 11-01-015-01	100 м2	0,1692	1	0,1692					
19	19	ГЭСН11-01-015-02	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗТ=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			Ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)									
			ПЗ=14 (ОЗТ=14; ЗМ=14 к раск.; ЗПМ=14; МАТ=14 к раск.; ТЗ=14; ТЗМ=14)									
			1 ОТ(3Т)	чел.-ч			2,8330848					1 263,81
			1-100-22 Средний разряд работы 2,2	чел.-ч	1,04		2,8330848					1 263,81
			2 ЗМ									61,31
			ОТМ(3Тм)	чел.-ч			0,56259					268,05

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
20	20	ФСБД-04.1.02.05-0140	Подземный одноэтажный, грузоподъемность до 500 кг, высота подвеса 43 м	Маш.-ч	0,19	14	0,450072	37,32	1,53	60,83	1,25	34,22
			4-100-030 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 3	Чел.-ч	0,19	17,5	0,56259	(4*1,25)		478,24		269,05
			91.07.04-002 Вибраторы поверхности	Маш.-ч	0,7	14	1,55816	8,54	1,53	13,07	1,25	27,09
			Итого прямые затраты	МЗ								27,09
20	20	ФСБД-04.1.02.05-0140	Смеси бетонные тяжелого бетона (БСТ) на щебне из гравия, класс В20, Г(1)150, W6	МЗ	1,72584	1	1,72584	4,955,98	1,31	6,492,33		1,594,17
			Устройство приема коматы для учета									11,204,72
21	21	ГСНН1-01-002-02	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 2	100 мЗ	0,011	1	0,011					
			Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)									
			1 ОТ(3Т)	Чел.-ч			1,9481					853,37
			1-100-20 Средний разряд работы 2,0	Чел.-ч	154	1,15	1,9481					853,37
			Итого прямые затраты	МЗ								853,37
22	22	ГСНН11-01-002-04	Устройство подстилающих слоев: щебеночных	МЗ	0,1	1	0,1					853,37
			Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)									
			1 ОТ(3Т)	Чел.-ч			0,3726					184,93
			1-100-33 Средний разряд работы 3,3	Чел.-ч	3,24	1,15	0,3726					184,93
			2 ЗМ	Чел.-ч				496,32				184,93
			ОТМ(3тм)	Чел.-ч			0,06875					37,92
			91.06.05-011 Перезначение одноколесные универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 мЗ, грузоподъемность 5 Т	Маш.-ч	0,09	1,25	0,01125					18,93
			4-100-050 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 5	Чел.-ч	0,09	1,25	0,01125					18,93
			91.08.09-023 Трамбовки пневматические при работе от передвигных компрессорных установок	Маш.-ч	0,93	2,41	0,093					6,96
			91.18.01-007 Компрессоры винтовые передвижные с двигателями внутреннего сгорания, давление до 0,7 МПа (7 атм), производительность до 5,4 мЗ/мин	Маш.-ч	0,46		0,046					0,38
			4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4	Чел.-ч	0,46	1,25	0,0575					22,54
			4 М	Чел.-ч				538,52				30,96
			01.7.03.01-0001 Вода	МЗ	0,15		0,015	35,71	1,45			0,78
			Итого прямые затраты	МЗ								0,78
23	23	ФСБД-02.2.05.04-2086	Щебень из плотных горных пород для строительных работ М 400, фракция 20-40 мм	МЗ	0,13	1	0,13	1,647,43	1,52	2,504,09		265,78
24	24	ГСНН06-13-001-03	Устройство стен и плоских дниц при толщине: до 150 мм прямоугольных сооружений	100 мЗ	0,005	1	0,005					325,33
			Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)									
			1 ОТ(3Т)	Чел.-ч			7,18175					3,780,90
			1-100-38 Средний разряд работы 3,8	Чел.-ч	1249	1,15	7,18175					3,780,90
			2 ЗМ	Чел.-ч				526,46				2,051,25
			ОТМ(3тм)	Чел.-ч			0,876125					13,62
			91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность: 16 т	Маш.-ч	1,24	1,25	0,00662					629,31
			4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6	Чел.-ч	1,24	1,25	0,00775					13,62
			91.05.06-007 Краны на гусеничном ходу, грузоподъемность: 25 т	Маш.-ч	134,96		0,6748	1,703,30	1,4			5,61
			4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6	Чел.-ч	134,96	1,25	0,8435					2,011,43
			91.06.05-011 Поперечные одноколесные универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 мЗ, грузоподъемность: 5 т	Маш.-ч	0,27		0,00135					610,17
			4-100-050 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 5	Чел.-ч	0,27	1,25	0,0016875					2,84
			91.07.04-001 Вибраторы глубинные	Маш.-ч	70		0,35	618,90				1,04
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	Маш.-ч	3,71		0,01855	10,37	1,39			6,30
			4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4	Чел.-ч	3,71	1,25	0,0231875					15,22
			91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	Маш.-ч	9,07		0,04535	538,52				12,49
			4 М	Маш.-ч				32,46	1,25			1,84
			Итого прямые затраты	МЗ								235,85

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
25	25	ФСБЦ-04.1.02.05-0140	01.7.03.01-0001 Вода	м3	0,412	0,00206	35,71	1,45	51,78	0,11		
			01.7.11.07-0054 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей АНО-6, 3М42, диаметр 6 мм	т	0,0113	0,0000565	148 198,02	1,05	155 607,92	8,79		
			01.7.15.06-0111 Газоди строительные	т	0,19	0,00095	70 296,20	1,36	95 602,83	90,82		
			03.1.02.03-0011 Извесь строительная негашеная комовая, сорт I	т	0,137	0,000685	5 275,05	1,61	8 482,83	5,82		
			08.3.03.06-0002 Проволока горьчезапанная в мотках, диаметр 6,3-6,5 мм	т	0,1	0,0005	60 258,20	1,03	62 065,95	31,03		
			11.1.02.04-0031 Лесоматериалы круглые хвойных пород, неокоренные, длина 3-6,5 м, диаметр 14-24 см, сорт II-III	м3	1,3	0,0065	6 442,06	1,01	6 506,48	42,29		
			11.1.03.06-0071 Доска обрешенная хвойных пород, естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 100-250 мм, толщина 25 мм, сорт III	м3	0,27	0,00135	5 764,42	1,69	9 741,87	13,15		
			11.1.03.06-0079 Доска обрешенная хвойных пород, естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 100-250 мм, толщина 44-50 мм, сорт III	м3	0,9	0,0045	5 764,42	1,69	9 741,87	43,84		
			Итого прямые затраты									
			25	25	ФСБЦ-08.4.02.06-0003	Смесь бетонная тяжелого бетона (БСТ) на щебне из гравия, класс В20, F1150, W6	м3	0,5075	0,5075	4 955,98	1,31	6 492,33
27	27	ГЭСН08-02-007-03	Сетка сварная из холоднокатанной проволоки, диаметр 4,5 мм	т	0,0495	0,0495	87 300,07	0,72	62 856,05	3 294,86		
			Установка металлических решеток прямиков	т	0,03148	0,03148				3 111,37		
			Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗГ=1,15; 3М=1,25; 3ТМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25									
			Ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)									
			1 ОТ(ЗТ)	Чел.-ч			1,5313446			760,04		
			1-100-33 Средний разряд работы 3,3	Чел.-ч	42,3		1,5313446			760,04		
			2 ЗМ	Чел.-ч						496,32		
			ОТМ(ЗТМ)	Чел.-ч			0,092079			68,48		
			91.05.01-017 Крыны башенные, грузоподъемность 8 т	Маш.-ч	0,69	0,0217212	622,62	1,53	952,61	54,60		
			4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6	Чел.-ч	0,69	0,0271515	723,38	19,64	656,45	25,86		
28	28	ФСБЦ-07.2.07.12-0001	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	1,65	0,051942	656,45	1,25	538,52	42,82		
			4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	Чел.-ч	1,65	0,0549275	538,52	34,96	656,45	42,82		
			4 М	т	0,06	0,0018888	55 898,18	1,29	72 108,65	154,29		
			08.1.02.11-0001 Покраски из квадратных заготовок, масса 1,5-4,5 кг	т	0,005	0,0001574	82 698,14	1,39	114 950,41	136,20		
			14.4.03.03-0002 Лак битумный БТ-123	т	0,03148	0,03148				1 037,41		
			Итого прямые затраты							4 275,29		
			Металлоконструкция вспомогательного назначения с преобладанием толстолистовой стали или профильного проката, с отверстиями и без	т	0,03148	0,03148	105 278,81	1,29	135 809,66	1 037,41		
			Всего по разделу 5 Ремонт комнаты узла учета							99 989,72		
			Раздел 6. Установка жалюзиных решеток									
			29	29	ГЭСН12-02-002-01	Установка решеток жалюзиных площадью в свету: до 0,5 м2	шт	9	1	9		
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗГ=1,15; 3М=1,25; 3ТМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25												
Ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)												
1 ОТ(ЗТ)	Чел.-ч						11,0745			5 563,28		
1-100-34 Средний разряд работы 3,4	Чел.-ч	1,07					11,0745			5 563,28		
2 ЗМ	Чел.-ч									110,37		
ОТМ(ЗТМ)	Чел.-ч						0,1125			60,58		
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,01				0,09	656,45	1,25	73,85	60,58		
4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	Чел.-ч	0,01				0,125	538,52	1,25	32,46	36,52		
91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	Маш.-ч	0,1				0,9				404,31		
30	30	ФСБЦ-19.2.03.01-0190	4 М	Чел.-ч	0,1404	1,2636	6,76	8,54				
			01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт.-ч	0,11	0,99	155,63	1,05	163,41	161,78		
			01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 1345, 3М42, диаметр 4,5 мм	кг	0,0003	0,0027	6 257,70			16,90		
			04.3.01.09-0014 Раствор готовый кладочный, цементный, М100	м3	0,00043	0,00037	63 745,00	0,88	56 095,60	217,09		
			08.4.03.02-0002 Сталь арматурная горьчезапанная гладкая, класс А-1, диаметр 6-22 мм	т								
			Итого прямые затраты									
			Решетка жалюзиная металлическая, площадь: проема от 0,31 до 0,5 м2	шт	4	1	4			6 138,54		
			30				3 060,73	1,15	3 519,84			
			30									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
31	31	ФСБ-19.2.03.01-0187	Решетка жалюзийная металлическая, площадь проема от 0,51 до 1 м2	шт	5	1	5		5 681,86	1,15	6 534,14	32 670,10
Всего по разделу 6 Установка жалюзийных решеток												
Итого по акту:												
Всего прямые затраты (справочно)												
в том числе:												
Оплата труда рабочих												
Эксплуатация машин												
Оплата труда машинистов (Отм)												
Материалы												
Строительные работы												
в том числе:												
оплата труда												
эксплуатация машин и механизмов												
оплата труда машинистов (Отм)												
материалы												
накладные расходы												
сметная прибыль												
Всего ФОТ (справочно)												
Всего накладные расходы (справочно)												
Всего сметная прибыль (справочно)												
Компенсация НДС при УСН												
ВСЕГО по акту												
справочно:												
Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН												
Затраты труда рабочих												
Затраты труда машинистов												

СДАЛ:
Подрядчик:
ПРИНЯЛ:
Завозчик:

Общество с ограниченной ответственностью «Партнер»
Генеральный директор
Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томенской области»
Заместитель директора



М.П.

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемов подтверждено:

Ведущий специалист отдела технического контроля

Расчетчик сметы:

Специалист сметного отдела

Представитель органов местного самоуправления:

Главный специалист комитета по ЖКХ хозяйства администрации Заводуновского муниципального округа

Уполномоченный представитель от собственников помещений:

Т.В. Хохлова

С.И.И.



А.А. Халиков

А.В. Бытов

В.А. Христьян

Е.А. Мухартова